

IMPORTÂNCIA DO SINDICON SINDICON



IUNG&ASSIS
Consultoria em Seguros

A VIDA É IMPREVISÍVEL
E ISSO É MUITO BOM

Mais segurança em seu condomínio
para você ficar tranquilo.

Quem tem a responsabilidade de administrar um patrimônio que pertence a muitos, precisa de um seguro na medida certa.

Conte conosco para contratar o seu Seguro Condomínio, você irá contar com a cobertura em caso de incêndio, queda de raios, explosão, fumaça, queda de aeronaves, além do Plano de Assistência 24 Horas que oferece serviços como chaveiro, limpeza, transporte e guarda de móveis, eletricista, encanador, segurança e vigilância, zelador substituto etc.

Você também pode incluir em seu pacote até 20 coberturas adicionais.

Desconto especial para associados
Entre em contato conosco
e solicite uma proposta.

Rua Oscar Vidal, 71/801 - CEP.: 36010-060
Centro - Juiz de Fora - MG
e-mail: admilungeassis@acessa.com
Telefax: (32) 3216-4980 - Tel: (32) 3082-6919

Conforme o demonstrativo da página 1, comprova-se a importância da existência do Sindicon forte e combativo, voltado para os interesses da categoria, visto que deparamos com um Sindicato Profissional cada vez mais forte e atuante em suas reivindicações.

Tal qual um Condomínio, o Sindicato Patronal necessita para continuar exercendo o seu papel de representante da categoria de recursos. Portanto, foi aprovado para tanto, em assembleia geral realizada em 21/11/2018, a **taxa negocial** no valor de R\$185,00 **anual**, que visa justamente fazer frente as despesas do sindicato.

Contamos com a compreensão de todos os síndicos, no sentido de que colaborem efetuando o recolhimento da referida taxa, para que possamos fortalecer o Sindicon e assim continuarmos oferecendo assistência jurídica gratuita aos condomínios (atendimento com hora marcada); plano odontológico aos síndicos (a partir desta CCT); cursos de aperfeiçoamento para síndicos; cadastro de prestadores de serviços (fornecido aos condomínios); convênios com diversos segmentos para descontos; plano de saúde para síndicos e condôminos (já iniciamos contato), etc.

REGISTRE SEU EMAIL E RECEBA OS COMUNICADOS EXCLUSIVOS!

Com o envio do BOLETIM DE NOTÍCIAS DO SINDICON, Síndicas, Síndicos e moradores podem receber todas as notícias sobre a Categoria no seu email. O conteúdo exclusivo apresenta a discussão de temas jurídicos, questões do Cotidiano, além da prestação de serviços e ações em defesa da segurança e qualidade de vida da Categoria.

Como representante e articulador dos interesses da Categoria, é fundamental que o SINDICON tenha acesso aos canais de comunicação dos Condomínios, para envolver a família condonial em questões importantes como a redução de taxas e tributos, por exemplo, promoção de cursos e realização de palestras.

A forma mais ágil para esse relacionamento é através de um e-mail do condomínio. O gestor deve registrar o e-mail do Condomínio no SINDICON e assim receber todas as notícias da Categoria e ações do Sindicato.

Solicitamos nos enviar por e-mail os dados completos do Condomínio para realização do cadastro.
E-mail: sindicondominiospatronal@hotmail.com

INFORME SÍNDICO

SINDICON
SINDICATO DOS CONDOMÍNIOS DE
JUIZ DE FORA E ZONA DA MATA MINEIRA

ANO 2 - Nº 2 - FEVEREIRO DE 2019

APÓS EXAUSTIVAS NEGOCIAÇÕES COM O SINDICATO PROFISSIONAL, CONCLUÍMOS O FECHAMENTO DA CCT/2019

ABAIXO O RESUMO DA NEGOCIAÇÃO:

REIVINDICAÇÕES SINDEDIF	APROVADO COM O SINDICON
- Indice de reajuste salarial: 15%	5%
- Ticket alimentação: R\$170,00	R\$130,00
- Dia da categoria (09/06), com remuneração dobrada.	Instituído o dia da categoria (09/06), sem remuneração em dobro.
-A partir de 01/07/2019, todos os condomínios de Juiz de Fora, ficarão proibidos de contratar mão de obra terceirizada para todas as funções.	A negociação chegou a um impasse devido a reivindicação do Sindicato Profissional baseado em decisões do TST, que permite a colocação de cláusulas na CCT, proibindo a terceirização. Após várias reuniões para se tratar especificamente deste assunto, chegou- se a um acordo de adiarmos para uma próxima oportunidade.

AS ÚNICAS CLÁUSULAS DA CCT/2019 QUE SOFRERAM MODIFICAÇÕES FORAM:

- 1- CLÁUSULA TERCEIRA: SALÁRIOS MENSAIS
- 2- CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA: AUXÍLIO ALIMENTAÇÃO
- 3- CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA : AUXÍLIO ODONTOLÓGICO – PARÁGRAFOS DÉCIMO PRIMEIRO E DÉCIMO SEGUNDO.
- 4- QUADRAGÉSIMA SEGUNDA – TAXA NEGOCIAL.



**CASA
DAS**

BOMBAS JF

- Motobombas -

- Peças -

- Irrigação em geral -

Irrigação de jardins

Motobombas prediais

Bombas sapo

Peças de motobombas

Aspersores nacionais
e importados

Mangueiras e chaves
de partida para
motores elétricos

**Revenda e distribuição
Famac motobombas**



FAMAC
MOTOBOMBAS

www.casadasbombasjf.com.br
cb@casadasbombasjf.com.br

32 3061-3616

32 3211-1812

Rua Mariano Procópio, 744
Centro - Juiz de Fora - MG

Juiz de Fora, 25 de Janeiro de 2019.

Circular 01/2019

Prezados(as) Senhores(as) Síndicos (as)

Informamos que em razão da C.C.T./2019 celebrada entre as entidades Patronal e Profissional, os salários dos profissionais da categoria serão reajustados a partir de 1º de janeiro de 2019 em **5% sobre os salários praticados em dezembro/2018**.

EMPREGADOS EM CONDOMÍNIOS RESIDENCIAIS:

FUNÇÃO	SALÁRIO
ZELADOR	R\$ 1.114,51
ASCENSORISTA	R\$ 1.114,51
PORTEIRO	R\$ 1.114,51
FAXINEIRO	R\$ 1.114,51
VIGIA	R\$ 1.114,51
MANOBRISTA	R\$ 1.114,51
JARDINEIRO	R\$ 1.114,51

EMPREGADOS EM CONDOMÍNIOS COMERCIAIS:

FUNÇÃO	SALÁRIO
ZELADOR	R\$ 1.180,35
ASCENSORISTA	R\$ 1.180,35
PORTEIRO	R\$ 1.180,35
FAXINEIRO	R\$ 1.180,35
VIGIA	R\$ 1.180,35
MANOBRISTA	R\$ 1.180,35
JARDINEIRO	R\$ 1.180,35

TICKET ALIMENTAÇÃO: R\$130,00

PLANO ODONTOLÓGICO: PERMANECE O MESMO VALOR

TAXA NEGOCIAL PATRONAL: R\$185,00

ASSESSORIA JURÍDICA GRATUITA

O SINDICON/JF, para melhor atender a todos os associados, disponibilizará assessoria jurídica gratuita, com atendimento agendado previamente pelo Telefone (32) 3017-4545 / 98702-7974

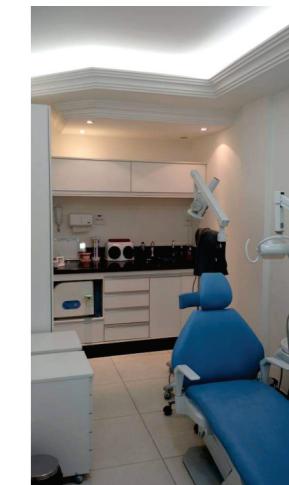
Em mais uma visita realizada na " Clínica Sorriso Completo", no dia 15/01/2019, pudemos constatar que os serviços prestados pela clínica têm agrado aos trabalhadores. Inclusive encontramos alguns colaboradores que elogiaram o atendimento, a prestação dos serviços, a higiene do local, a localização no centro da cidade, enfim a excelência no atendimento em geral.

Os serviços odontológicos oferecidos pela Clínica são:

- Clínica Geral - Próteses - Periodontia - Odontopediatria e Ortodontia.

Informamos que a partir da assinatura da CCT/2019, os síndicos e seus dependentes passarão a ter o direito de usufruir do plano odontológico, conforme cláusula 14º, parágrafos décimo primeiro e décimo segundo da CCT em vigor. Convidamos a todos os interessados que façam uma visita à clínica para conhecerem o local, que com certeza, irá agradar e contemplar a todos.

Este é o inicio de uma série de benefícios que iremos oferecer aos senhores síndicos de Juiz de Fora.



Clínica Sorriso Completo
Rua Floriano Peixoto, 420 - Centro
Contato: Dra. Ana Paula
Telefone: 3211- 3617



MedicVidas
Medicina e Segurança do Trabalho

- Programas PCMSO, PRRA, PCMAT, PPP, LTCAT, PGR e outros
- Exames ocupacionais admissional, periódico, demissional e outros
- Exames complementares: audiometria, sangue, acuidade visual e outros
- Treinamentos NR 35, CIPA, EPI e outros
- Medição ambientais

(32) 3213-5830
Av. Barão do Rio Branco, 2281, Sala 516
Centro – Juiz de Fora – MG

JEOMOBILY

Administradora de Condomínios e Imóveis Ltda



Oferecemos a qualidade que seu condomínio merece.

SOLICITE UM ORÇAMENTO!!!

(32) 3082-9510 / 98453-5930 / 98810-7234
Rua Halfeld, N° 763, Sala 44 - Centro - Juiz de Fora
E-mail: jeovamadm@outlook.com